

Liebe Gäste,

wir wünschen Ihnen in unserem Ferienhaus einen schönen und erholsamen Aufenthalt. Damit sich auch die nachfolgenden Gäste wohl fühlen können, behandeln sie die Wohnung und das Inventar bitte so als wäre es ihr Eigentum.

1. Dem Mieter wird das Haus die Alte Waldschmiede zum Zweck der Nutzung als Ferienhaus vermietet.
Ferienhaus Alte Waldschmiede, Alte Waldschmiede 5, 34593 Knüllwald
2. Jede Übernachtung kostet 70 Euro für 2 Personen inklusive Bettwäsche, Handtücher, Strom, Heizung und Wasser.
Jede weitere Person kostet zusätzlich 8 Euro pro Nacht.
Haustiere wohnen kostenlos.
Im Übernachtungspreis sind alle Nebenkosten und freies WLAN enthalten.
3. Haftungsausschluss für technische Ausfälle:
Der Vermieter übernimmt keine Haftung für den Ausfall oder die eingeschränkte Verfügbarkeit von Internetverbindungen, technischen Geräten, Strom-, Wasser- oder Heizungsversorgung, soweit diese nicht vom Vermieter vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht wurden.
Technische Störungen oder Versorgungsunterbrechungen, die außerhalb des Einflussbereichs des Vermieters liegen (z.B. durch Netzbetreiber oder höhere Gewalt), berechtigen nicht zur Minderung des Mietpreises oder zur Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen.
4. Die Zahlungsfristen werden im Mietvertrag festgehalten.
5. Werden diese nicht eingehalten, ist der Vermieter berechtigt, vom Vertrag zurück zu treten und das Ferienhaus neu zu vermieten.
6. Der Mietvertrag ist nach Erhalt umgehend unterschrieben zurück zu senden.
7. Der Vermieter haftet nicht für Sach-, Vermögens- oder Personenschäden die durch den Mieter während des Aufenthaltes in der Alten Waldschmiede verursacht werden und auch nicht für Schäden die dem Mieter durch den Aufenthalt in unserem Ferienhaus entstehen.
8. Hunde sind willkommen sollten aber nicht mit ins Bett genommen werden oder auf dem Sofa neben Herrchen und Frauchen Platz nehmen.

9. Das Haus sollten Sie so verlassen, wie Sie es vorgefunden haben.
Saubere und aufgeräumt, ein Besen und Staubsauger zur Reinigung
sind vorhanden.
10. Legen Sie bitte die Bettwäsche und benutzten Handtücher vor die Waschmaschine.
11. Es kann immer mal etwas kaputt gehen, teilen Sie uns dies mit,
damit wir für Ersatz sorgen können.
Sollten Ihnen etwaige Mängel auffallen oder sollten Sie
Verbesserungsvorschläge haben, bitte an uns weiterleiten.
12. Beim Verlassen des Hauses bitte alle Fenster schließen, die Heizkörper auf
Frostschutz stellen und die Haustür abschließen.
Den Schlüssel im Briefkasten hinterlegen.

Tatjana und Andreas von Hobe